

ERMENEK MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN

Aşağıda belirtilen 3 adet taşınmazın satışı ihaleleri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Ermenek Hükümet Konağının 2'inci katında bulunan, Malmüdürlüğü Müdür odasında karşısında gösterilen tarih ve saatlerde ayrı ayrı İhale Komisyonunca yapılacaktır.

1 - a) Taşınmaz satışlarında ihale bedeli, istenilmesi halinde alıcıları tarafından peşin ödenebileceği gibi, 4706 sayılı Kanununun 4916 sayılı Kanunla değişik 5'inci maddesine göre; ihale bedelinin Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL üzerinde olması halinde, bedelin 1/4 ü peşin kalan kısma Kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla 24 ayda 8 eşit taksitle ödemesi yapılabilmektedir.

2- Satış ihalelerine ilişkin şartnameler mesai saatleri içerisinde Ermenek Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a-) Geçici Teminat Makbuzunu; (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri banka teyit yazısı ile birlikte)

b-) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,

c-) Tebligat için Türkiye' de adres göstermeleri,

d-) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı fotokopilerini (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), Tüzel Kişilerin vergi kimlik numaralarını, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin İdare Merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir belgeyi ihale saatine kadar ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir.

4- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

5- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya Komisyon herhangi bir şekilde sorumlu değildir.

6- Satışı yapılacak taşınmazların satış işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve her türlü harçtan müstesna olup (Tapu Müdürlüğünde devir işlemi sırasında alınacak döner sermaye ücretleri hariç), 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi değildir.

7 - İşgalli taşınmaz mallardan doğacak her türlü ihtilaf alıcısına aittir.

8 - Ortak girişim ve hisseli olarak ihalelere teklif verilemez.

9 - Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10 - İhale bilgileri, Ermenek Kaymakamlığı web sitesinden (<http://www.ermenek.gov.tr>) öğrenilebilir.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZIN

S.NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m2)	HAZ.HİS. (m ²)	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE	
												TARİHİ	SAATİ
1	Görmeli Köyü	Taşbaşı	Hali Arazi	O30D21A2	185	2	4.219,83	Tam	İmarsız	12.660,00	3.798,00	12.04.2018	09:30
2	Görmeli Köyü	Taşbaşı	Hali Arazi	O30D21A2	185	6	3.106,46	Tam	İmarsız	9.320,00	2.796,00	12.04.2018	09:45
3	Eskice Köyü	İlcapınar	Ham Toprak	O30-d-16-a-1	140	34	687,78	Tam	İmarsız	2.410,00	723,00	12.04.2018	10:00

İLAN OLUNUR

